

# das dicke deutsche hausbuch



## Ratgeber

- Förderung
- Verträge

## Checklisten

- Baulandkauf
- Beste Anbieter

LUXURIÖS



NACHHALTIG



## Alle Häuser, alle Fakten, alle Tipps

EFFIZIENT



KLASSISCH



MODERN



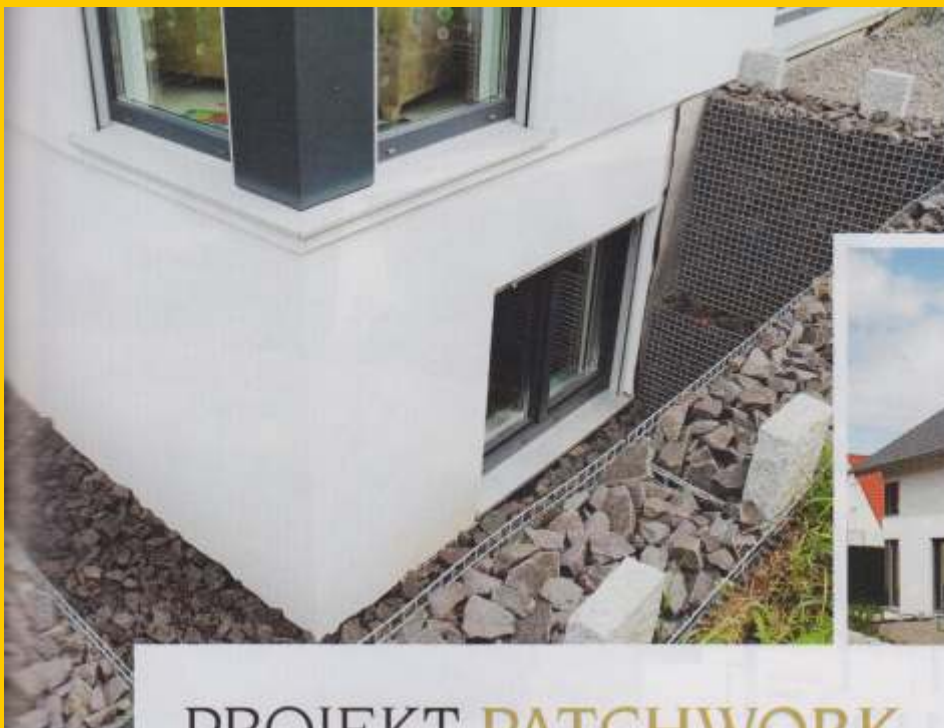
URBAN



Der umfassende Überblick für Baufamilien + Hersteller-Infos per QR-Code







Der breite, schön gestaltete Lichthof mit Natursteinmauer garantiert Tageslicht im voll ausgebauten Untergeschoss.



## PROJEKT PATCHWORK

Der Neubau eines Einfamilienhauses auf einem kleinen Grundstück sollte Platz für zwei Erwachsene und sechs Kinder bieten. Ganz klar, ein Wohnkeller musste her!

Da sich Bauherren in ihrem neuen Eigenheim nicht einschränken, sondern frei entfalten möchten, war hier die Platzproblematik nur mit einem Keller zu lösen.

**L**aut Schätzungen lebt jede siebte Familie bereits als Patchworkfamilie zusammen. Die Tendenz ist steigend. Oft führt das zu besonderen Familiengrößen. In der Frage des Wohnens führt das oft zu besonderen Problemen. Schließlich soll kein Kind benachteiligt werden. Manchmal kommen die Kinder des Expartners auch nur am Wochenende zu Besuch. Ein Keller bietet wichtigen und vor allem günstigen Wohnraum.

Ein kürzlich abgeschlossenes Projekt der Firma Knecht Fertigteilkeller beschäftigte sich genau mit dieser Problematik. Der Neubau musste für acht Personen (zwei Erwachsene und sechs Kinder) ausreichend Raum zur Verfügung stellen.

Kurzerhand wurden im Untergeschoss zusätzliche Kinderzimmer geplant. Eine wichtige Bedingung der Bauherren: Die Räume müssen hell und freundlich sein, schließlich sollen sich die Kids darin wohlfühlen.

Um möglichst viel natürliches Licht in den Keller zu holen, hat sich die Familie für eine Lösung mit Lichthof entschieden. Bei der Ausführung gibt es eine Fülle an Optionen: Fertigteilelemente, eine Natursteinmauer oder Gabionen, die mit verschiedenen Steinen oder anderen Materialien be-

stückt werden können. Bei der Gestaltung konnte voll und ganz auf die Wünsche der Bauherren eingegangen werden.

Die Patchworkfamilie ist mit dem Resultat sehr zufrieden: „Die Integration des Kellers in den Wohnbereich ist gelungen und kein Kind muss auf ein eigenes Zimmer verzichten. Jetzt gibt es viel Raum zum Spielen, aber auch zum Zurückziehen.“



Kostengünstiger, freundlicher Lebensraum: Dank des Kellers muss kein Kind auf ein eigenes Reich verzichten.



**Für natürliches Licht im Untergeschoss** hat Knecht diesen Lichtfluter entwickelt. Das durchgängige Fertigteilelement wird bei der Kellermontage eingebaut und lässt das Licht über eine Art Rutsche in den Innenraum. Tageslicht gelangt so mit hoher Intensität direkt in das Kellergeschoss, und erzielt eine angenehme Wirkung für helle und behagliche Räume, die bedeutend größer wirken.